

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 26 ΜΑΪΟΥ 1992	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 464

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1031 (1)

Ανάκληση απόφασης περί χηρύξεως εκτάσεως ως αναδασωτέας στη θέση «Άγιος Δημήτριος - Γαλάζια Ακτή» περιφερείας Κοινότητος Καλυβίων - Θορικού - Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1599/1986 «Σχέσεις Κράτους - Πολίτη, καθιέρωση νέου τύπου δελτίου ταυτότητας και άλλες διατάξεις».

3. Τις διατάξεις των άρθρων 38 παρ. 1 και 41 παρ. 1 του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας».

4. Τις αριθμ. 160417/1180/8.7.80 και 182447/3049/24.9.1980 δ/γές του Υπ. Γεωργίας «περί οδηγιών για τις αναδασωτέες εκτάσεις».

5. Τις διατάξεις του Α.Ν. 261/1968.

6. Την αριθμ. 2537/17.9.1990 απόφασή μας (ΦΕΚ 542/Δ'/11.10.1990) με την οποία χηρύχθηκε αναδασωτέα έκταση εμβαδού (241,87) τετραγωνικών μέτρων στη θέση «Άγιος Δημήτριος - Γαλάζια Ακτή» - περιφερείας Κοινότητας Καλυβίων Θορικού - Αττικής.

7. Την αριθμ. 863/30.3.1992 αναφορά του Δασαρχείου Λαυρίου από την οποία προκύπτει ότι η αριθμ. 2537/17.9.1990 απόφασή μας εκδόθηκε κατά πλάνη ως προς τα πραγματικά περιστατικά επειδή:

α) εντός της εκτάσεως των 241,87 $μ^2$ έχει ανεγερθεί κτίσμα βάσεις της 019602/1973 οικοδομικής αδείας, τη προηγουμένη εκδόσει του υπ' αριθμ. Χ. 11614/8.6.83 εγγράφου του Δασαρχείου Πεντέλης (για τμήμα αυτής) και ούτως έχει δημιουργηθεί κατάσταση με ανατρέψιμη (βλέπε και υπ' αριθμ. 586/79 γνωμοδότηση του Ν.Σ.Κ. και υπ' αριθμ. 99929/2384/18.7.1986 Δ.Υ.Γ.) και ούτε κατεστράφη πρόσφατα δασική βλάστηση.

β) Βάσει των υπ' αριθμ. αποφάσεων 426/1987 και 77/1991 του Αρείου Πάγου και Ειρηνοδικείου Λαυρίου αντίστοιχα κρίθηκε ο μη δασικός χαρακτήρας της εκτάσεως δια της ακυρώσεως σχετικών Π.Δ. Αποβολής.

Κατά συνέπεια των ανωτέρω εσφαλμένα χηρύχτηκε αυτή ως αναδασωτέα γιατί δεν συνέτρεχαν εν προκειμένω οι απαιτούμενες από το αρ. 38 Ν. 998/79 απαιτούμενες προϋποθέσεις.

8. Τη σχετική Νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας (4002 και 4003/1983 αποφάσεις του), αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε την αριθμ. 2537/17.9.1990 απόφασή μας (ΦΕΚ 542/τ. Δ'/11.10.1990 για τους αναφερομένους στο σκεπτικό της παρούσης λόγους και θεωρούμε αυτήν ως μηδέποτε εκδοθείσαν.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 14 Απριλίου 1992

Ο Νομάρχης

ΕΥΑΓ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 340 (2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στις Πλαταιές Ν. Βοιωτίας για αρχαιολογικούς σκοπούς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλ/σεων» σε συνδυασμό με το Β.Δ. 139/71 «περί αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του Κ.Ν. 5351/32 «περί αρχ/των» και του ΝΒΡΞΖ/1933 «περί απαλ/σεως ακινήτων δια την διενέργειαν ανασκαφών προς ανεύρεσιν η συντήρηση αρχαιοτήτων».

3. Την 22/11.6.91 πράξη του ΚΑΣ και το Φ 135/15034/472/ 2.4.92 έγγραφο του Υπουργού Πολιτισμού, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικώτερα για την προστασία, συντήρηση και ανάδειξη του κηρυγμένου αρχ/κού χώρου των Πλαταιών, έκτασης 2815,95 μ2 και φαίνεται με τα στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Η - Θ - Α στο κτηματολογικό διάγραμμα και τον επ' αυτού κτηματολογικό πίνακα του Θ. Καλαμπάκου. Θεωρημένο την 23.10.91 από τον Προϊστ. Αποτυπώσεων και Συν/σεων Κτιρίων Μιχ. Μαυραϊδή.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλει δικαιώματα κυριότητας ο Νικόλαος Μπέκας.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και η σχετική δαπάνη θα βαρύνει το Ταμείο Αρχ/κων Πόρων και Απαλ/σεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λιβαδειά, 7 Απριλίου 1992

Ο Νομάρχης
ΘΕΟΦ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. ΔΕ 4222 (3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης 11.658 μ2 στην περιοχή Αντιμάχειας νήσου Κω, νομού Δωδ/σου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις όμοιες του Β.Δ. 139/71 «περί αρμοδιότητας Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Το αριθμ. Φ.913.3/12/62/4292/Σ.115/24.1.92 έγγραφο του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας.

3. Το υπό κλίμακα 1:500 (Αριθμ. κτημ. 1575) κτηματολογικό διάγραμμα και τον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της 80 ΑΔΤΕΑ.

4. Τις διατάξεις του Νόμου 4442/1929 «περί κυρώσεως του από 21.2.26 Ν.Δ. «περί στρατιωτικών εισφορών και ναυλώσεων όπως έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικώτερα για κάλυψη στρατιωτικών αναγκών έκταση 11.658 μ2 που βρίσκεται στην περιοχή Αντιμάχειας νήσου Κω και φαίνεται στο κτηματολογικό διάγραμμα (Αριθμ. κτημ. 1575) και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα που έχει συνταχθεί από τον ΔΝΕΑ (ΠΒ) Κουκούμα Ιωάννη Τοπ/φο Μηχανικό και έχει θεωρηθεί από τον Ανχη (Π2) Τσιρώνη Θεόδωρο.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται, προβάλλει δικαίωμα κυριότητας ο Οργανισμός Διαχ. Κτημάτων Βαχούφ Κω.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Εθνικής Άμυνας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 27 Μαρτίου 1992

Ο Νομάρχης
Γ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. ΔΠ/ΤΑ 14916/1322 (4)

Ειδοποίηση κατάθεσης της αποζημίωσης ακινήτων που απαλλοτριώνονται για την διαπλάτυνση της οδού Μοναστηρίου από τη θέση «ΜΥΤΙΛΗΝΑΚΙΑ» μέχρι την οδό Π. Τσαλδάρη στο Ν. Θεσ/νίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του από 17.7.23 ΝΔ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ. συνοικισμών του Κράτους».

2. Το αρ. 24 του Α.Ν. 1731/1939 «περί αναγκαστικών απαλ/σεων» όπως αντικαταστάθηκε κατά την παρ. 1 αυτού με το αρθ. 8 του Ν.Δ/τος 3979/1959 «περί τροπ/σεως ενίων διατάξεων του Α.Ν. 1731/1939 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

3. Την απόφαση εξουσιοδότησής μας αρ. ΕΣ 23157/6.7.82 Νομάρχου Θεσ/νίκης για άσκηση από μας μέρους των αρμοδιοτήτων του.

Φέρουμε σε γνώση αυτών που έχουν ή αξιούν δικαίωμα κυριότητας στα ακίνητα που απαλλοτριώνονται για την διαπλάτυνση της οδού Μοναστηρίου από τη θέση «ΜΥΤΙΛΗΝΑΚΙΑ» μέχρι την οδό Παν. Τσαλδάρη στο Δήμο Ελευθερίου - Κορδελιού βάσει της πράξεως τακτοποιήσης και αναλογισμού αριθμ. 5297/86 όπως αυτή ισχύει μετά την έγκρισή της ότι η αποζημίωση που καθορίστηκε με την απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης αριθμ. 54/5.3.90 κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ αυτών που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι σύμφωνα με το νόμο συστάσεως.

Για την κατάθεση αυτή έχει εκδοθεί το γραμμάτιο παρακαταθήκης αριθμ. 500705/27.2.1992 ποσού δραχμών 2.604.000 του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων (Υποκατάστημα Θεσ/νίκης) υπέρ των αναγνωρισθησομένων δικαιούχων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη 8 Απριλίου 1992

Με εντολή Νομάρχη
Η Διευθύντρια κ.α.α.
ΑΙΚ. ΘΕΜΕΛΗ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(5)

Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης διατηρητέου ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου δήμου Πειραιώς (Ν. Αττικής).

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του ν. 880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κ.λπ.» (Α' 58).

2. Τις διατάξεις του π.δ/τος 470/1979 «Περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεων εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του ν. 880/ 1979» (Α' 138), όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 π.δ/γμα (Δ' 592).

3. Τις διατάξεις του π.δ/τος 510/1979 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά το ν. 880/1979» (Α' 154), όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθ. 367/1987 π.δ/γμα (Α' 163).

4. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 7 του ν. 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Α' 57).

5. Τις διατάξεις της παρ. 1 (εδ. ιδ) του άρθρου 23 του ν. 1558/ 1985 «Κυβέρνηση και κυβερνητικά όργανα» (Α' 137).

6. Την 4.327/4.3.1991 πράξη συναίνεσης ενώπιον της συμβολαιογράφου Πειραιώς Μαρίας Ματθαίου, των Δαμιανού Συμεωνίδη, Σοφίας Χριστοφόρου, Δέσποινας Παπαδοπούλου και Ελένης Συμεωνίδου οι οποίοι έχουν το δικαίωμα μεταφοράς συντελεστή δόμησης και ενεργούν για τον εαυτό τους και για λογαριασμό του Ιωάννη Καφιώτη αποκλειστικού κυρίου του παρακάτω περιγραφομένου ακινήτου.

7. Την 153/1990 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8. Την 28268/1.4.1991 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος,

Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης.

9. Την κατόπιν αυτοψίας του υπαλλήλου Γεωργίου Δόντα επιβεβαίωση των εμπλεκομένων στον υπολογισμό του μεταφερομένου συντελεστού δόμησης στοιχείων του ακινήτου, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου δήμου Πειραιώς (Ν. Αττικής) και ειδικότερα επί της οδού Κουντουριώτου αριθ. 152, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η μεταφορά του συντελεστή δόμησης του ακινήτου (βαρυνομένου), που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου δήμου Πειραιώς (Ν. Αττικής) και ειδικότερα επί της οδού Κουντουριώτου αριθ. 152, έχει χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο με την 22566/1265/16.3.1987 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 420), του οποίου την αποκλειστική κυριότητα έχει ο Ιωάννης Καφιώτης και το δικαίωμα της μεταφοράς του συντελεστή δόμησης έχουν οι παραπάνω συναινούντες στη μεταφορά του συντελεστή Δαμιανός Συμεωνίδης, Σοφία Χριστοφόρου, Δέσποινα Παπαδοπούλου και Ελένη Συμεωνίδου, όπως το βαρυνόμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 90606/1991 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία του βαρυνομένου ακινήτου και της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

α. Εμβαδόν ακινήτου: 142,59 τ.μ.

β. Ποσοστό κάλυψης: 70%

γ. Συντελεστής δόμησης της περιοχής βάσει του οποίου πραγματοποιείται η μεταφορά: 4,2.

δ. Δομήσιμες επιφάνειες πού αντιστοιχούν σ' αυτό:

142,59 τ.μ. × 4,2 = 598,88 τ.μ.

ε. Δομημένη επιφάνεια: 270,92 τ.μ. (εκ των οποίων 142,59, τ.μ. στο ισόγειο και 128,33 τ.μ. στον όροφο).

στ. Μεταφερόμενη δομήσιμη επιφάνεια: 598,88 τ.μ. - 270,92 τ.μ. = 327,96 τ.μ. από ορόφους.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται η χορήγηση τίτλου μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα των Δαμιανού Συμεωνίδη, Σοφίας Χριστοφόρου, Δέσποινας Παπαδοπούλου και Ελένης Συμεωνίδου για εμβαδόν 327,96 τ.μ. από ορόφους.

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Μαρμαράς Χαλκιδικής, 23 Δεκεμβρίου 1991

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

ΟΔΟΣ ΠΡΑΞΙΤΕΛΟΥΣ

ΟΔΟΣ ΣΩΤΗΡΟΣ πλ. 10.00 μ

αποσπασμα χαρτου 1:5000

ισογειο

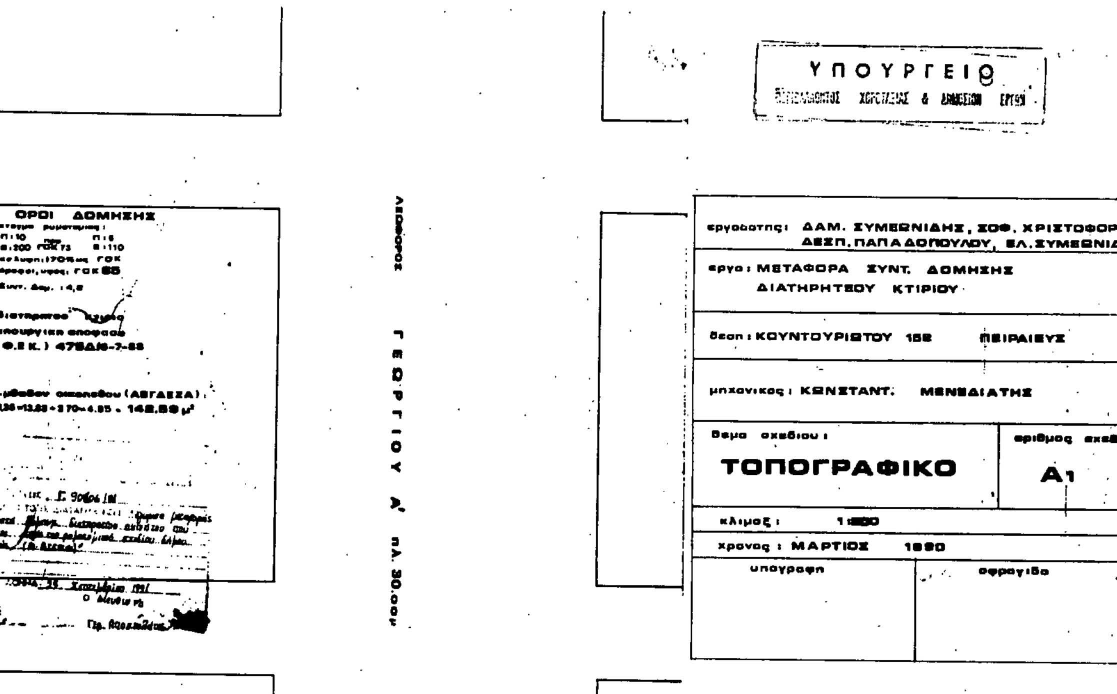
πολυκατοικια

πολυκατοικια

ισογειο

πολυκατοικια

ΟΔΟΣ ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΟΥ πλ. 10.00 μ



ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1691 (6)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Γιάννουλης Ν. Λάρισας με τον καθορισμό χώρου Δημοτικού Σχολείου και Γυμνασίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του α.ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 ν.δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/1986 π.δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 αυτού.

4. Την υπ' αριθμ. 22/1992 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου.

5. Την υπ' αριθμ. 87/1992 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος, Νομού Λάρισας, όπως διατυπώθηκε στο πρακτικό της 4ης/1992 συνεδρίας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Α) Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Γιάννουλης με τον καθορισμό του χώρου, όπως αυτός ορίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, για ανέγερση Δημοτικού Σχολείου και Γυμνασίου η οποία αποβαίνει σε κοινή ωφέλεια.

Β) Οι όροι δόμησης καθορίζονται ως εξής:

κάλυψη 60% - συντ. δόμησης 0.8 - όροφοι 2 - ύψος 8.5μ. και στέγη επί πλέον.

Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μετά την παραπάνω δημοσίευση η απόφαση μαζί με το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει να αναρτηθεί στο Κοινοτικό Κατάστημα επί 15μερο για ενημέρωση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα 27 Μαρτίου 1992

Ο Νομάρχης
ΑΝΔΡΕΑΣ ΕΞΑΔΑΚΤΥΛΟΣ

ΑΜΠΕΛΩΝΑ

Α

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΙΔΡΥΜΑ ΑΡΙΣΤΕΥΣ

ΑΣΤΕΡΟΣΚΟΠΕΙΟ

Γ

Δ

Ο.Τ. 22

ΟΔΟΣ

15.00

87.00

86.00

74.00

2ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΓΙΑΝΝΟΥΛΗΣ

Β

Γυμνάσιο Γιαννούλης

Α

95.50

ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ

Δρόμος Γιαννούλης - Αμπελώνα

Δημ. Ίδρυμα Αριστεύς

Οικόπεδο Δημ. Σχολ.

Αστεροσκοπ.

Οικισμός Γιαννούλης

Οδοιπορικό σκαρίφημα

Αγρ. δρόμος

Νεκροταφείο Γιαννούλης

Δρόμος Λάρισα - Τυρνάβου

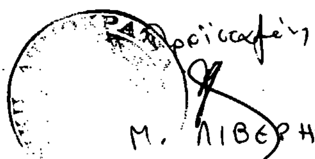
Οικόπεδο του Γυμνασίου και Δημοτικού Σχολείου στη Γιάννουλη.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ: Γήπεδα εκτός σχεδίου πόλεων ΦΕΚ ... Δ/ξμα: 17 Οκτωβρίου 78 ...

Κάλυψη: 0.20 Συντ Δόμησης: 0.30 Ύψος: 2 όροφοι

Ελάχιστο εμβαδόν: 4.000 m²

Εμβαδόν οικοπέδου α Γυμνασίου Εγ: 6080
β Δημοτικού Εδ: 7091


Συνδεσία
Την υπ' αριθ. 1691/27-3-92 απόφαση του κ. Νομάρχη Λάρισας
Λάρισα 27-3-92

Αιτούμενοι όροι δόμησης

Κάλυψη: 60%

Συν Δόμησης: 0.8

2 όροφοι. ύψος 8.5 μέτρα και στέγη επί πλέον

Ε Θεώρηση
Η Προϊστ. Προγρ. κ. Μελετών
Β. Βούδαλη
ΠΕ1 .Α. ΥΠΕΧΩΔΕ

Η Συντάξασα
Α. Ηράσιμπα
Αρχιτ. Μηχ. με-σύμβ.

Η Προϊσταμένη
Μ. Λιβέρη

Αριθ. τ.π. 1155 (7)

Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στην αδόμητη αρχαιολογική ζώνη Α' εντός του οριοθετημένου οικισμού ΝΙΚΟΠΟΛΗΣ Ν. ΠΡΕΒΕΖΑΣ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και τις διατάξεις του Ν. 3620/56 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως»

2) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

3) Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας».

4) Τις διατάξεις του Π.Δ. 24.4.85 «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους».

5) Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα τα άρθρα 8 παρ. 1 και 85Α.

6) Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/86 και ειδικώτερα το άρθρο 1 παρ. 1γ.

7) Το Π.Δ. (ΦΕΚ 781/Δ/6.11.91) «Καθορισμός χρήσεων γης κ.λπ., περιοχής του Δήμου Πρέβεζας και των Κοινοτήτων Μύτικα, Νικόπολης και Μιχαλιτσίου Ν. Πρέβεζας.

8) Το αριθμ. ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Α1/Φ12/58283/2974/ 24.1.92 έγγραφο του Υπ. Πολιτισμού Δ/νση Προιστ. & Κλασσ. Αρχ/των.

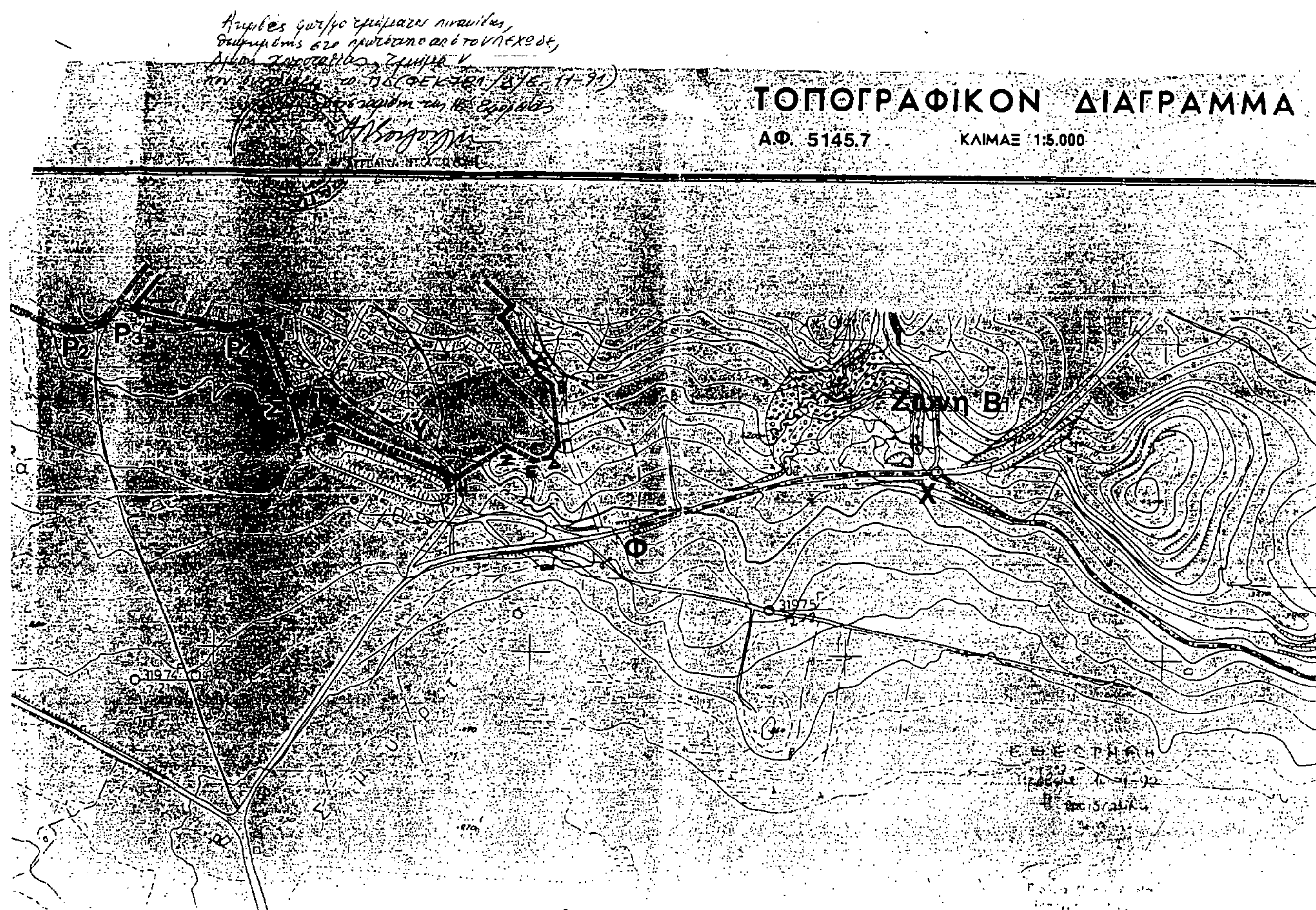
9) Το αριθ. 355/27.2.92 έγγραφο της ΙΒ' Εφορείας Προιστ. & Κλασ. Αρχαιοτήτων Ιωάννινων, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στην αδόμητη Αρχαιολογική ζώνη Α που εμπίπτει εντός του οριοθετημένου οικισμού Νικόπολης Ν. Πρέβεζας και συγκεκριμένα στην περιοχή (Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Ι Σ Τ Υ Α) που περικλείεται μεταξύ του ορίου του οικισμού και της γραμμής ΣΤΥΑΦ, όπως φαίνεται στο συνημμένο με την απόφαση αυτή απόσπασμα χάρτη οριοθέτησης του οικισμού σε κλ. 1:5.000 που φέρει θεώρηση του Προϊσταμένου του Τμήματος Πολεοδομίας και Π.Ε. Ν. Πρέβεζας, για διάστημα έξη (6) μηνών και μέχρι να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως η απόφαση Νομάρχη περί τροποποίησης του ορίου του οικισμού, με την οποία θα εξαιρείται της οριοθέτησης η εν λόγω περιοχή.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πρέβεζα 10 Απριλίου 1992

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΤΣΙΑΜΑΚΗΣ



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ